

Акт № 34

приемки выполненных работ по текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

г. Жуковский

“ 31 ” декабря 2024 г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу:
Московская область, г. Жуковский, ул. Нижегородская, д. 12

(указывается адрес нахождения многоквартирного дома)

именуемые в дальнейшем “Заказчик”, в лице _____

(указывается Ф.И.О. уполномоченного собственника помещения в многоквартирном доме либо председателя Совета многоквартирного дома)

являющегося собственником квартиры № _____, находящейся в данном многоквартирном доме, действующего на основании _____

(указывается решение общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме либо доверенность, дата, номер)

с одной стороны, и **Акционерное Общество «УК «НАУКОГРАД»**

(указывается лицо, оказывающее работы (услуги) по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме)

именуем ое в дальнейшем “Исполнитель”, в лице **генерального директора**

Шагизиганова Альберта Фидаилевича

(указывается Ф.И.О. уполномоченного лица, должность)

действующ его на основании **Устава**

(указывается правоустанавливающий документ)

с другой стороны, совместно именуемые “Стороны”, составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом

№ 27-Д/2019 от “ 21 ” марта 2019 г. (далее – “Договор”)

выполненные работы по текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

№ 12, расположенном по адресу: **Московская обл., г. Жуковский, ул. Нижегородская**

Остаток денежных средств, в рублях	Начисления за текущий ремонт, в рублях	Итого денежных средств, в рублях	Наименование вида работы	Единица измерения работы	Количественный показатель выполненной работы	Стоимость выполненной работы, в рублях
на	за	на				
01.01.2024г.	2024г.	2024г.				
603 291,31	370 111,46	973 402,77	Замена канализации в подвале	м	94	280 412,54
			Установка контейнера для мусора	шт	1	14 096,74
			Замена стояка ГВС с запорной арматурой (3шт) в кв.50	м	5	20 125,63


			Замена стояка ЦО (6м) и запорной арматуры (2шт) в кв.20	м	6	19 641,42
			Замена врезок ХВС и ГВС (труба 1м, кран шаровый 2шт, свромуфта 2шт) кв.65	м	1	8 324,83
			Замена пакетного выключателя на автомат 9-й эт под.№2	шт	1	2 585,48
			Замена вводных кранов на ГВС и ХВС кв.41	шт	2	4 507,37
			Герметизация балкона кв.36	м	6	5 523,91
			Замена светильника 3-й эт под.№1	шт	1	1 806,41
			Замена стояка ГВС и запорной арматуры (3шт) кв.21	п.м	4	20 157,30
			Замена пакетного выключателя на автомат в эл.щитке кв.48 под.№2	шт	1	2 267,45
			Ремонт межпанельных швов кв.36,72	м	80	80 338,23
			ИТОГО			459 787,31
Остаток денежных средств, в рублях на 01.01.2025г.						513 615,46

2. Всего за период с “ 01 ” января 2024 г. по “ 31 ” декабря 2024 г. выполнено работ на общую сумму **513 615,46 руб.**

3. Стороны подтверждают, что работы выполнены полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

Подписи Сторон:

Исполнитель – Генеральный директор Шагизиганов А.Ф.
(должность, Ф.И.О.)  (подпись)

Заказчик – _____
(должность, Ф.И.О.) _____ (подпись)